

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
2 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
860

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην περιοχή «Καμάρα» του χωριού Κοπανός Ναούσης Ημαθίας, ιδιοκτησίας Γεωργίου Βαλαβάνη, για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ανεμόμυλος» περιοχής Γουρνών Ν. Ηρακλείου. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του κόμβου Βεροίας του τμήματος Κουλούρα - Βέροια της Εγνατίας οδού. 3

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κερατσινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Νηπιαγωγείου Κερατσινίου. ... 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Κοινότητας Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής). 5

Ακύρωση της 431141/850/88 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά. 6

Παράταση επί τρίμηνο αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Δωδεκανήσου, Καθηγητού Ρουσσίδου και Γαβριηλίδου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσ/νίκης). 7

Πρόταση επί τρίμηνο αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Κυδωνιών, Γκόνη Μ. Καλλίδου και Δαρδανελλίων του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσ/νίκης). 8

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε τμήμα της ανατολικής περιφερειακής οδού Βέροιας. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2986

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στην περιοχή «Καμάρα» του χωριού Κοπανός Ναούσης Ημαθίας, ιδιοκτησίας Γεωργίου Βαλαβάνη, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β. ΡΕΖ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 14.1.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη Συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αρ. 41/15.12.1987.

4. Το υπ' αριθ. 3548/6.9.1988 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Ναούσης με το οποίο ζητείται η κήρυξη αυτή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για λόγους δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για την προστασία, ανάδειξη και συντήρηση αρχαίου κτιρίου το οποίο είναι τμήμα της Ελληνιστικής πόλης και βρέθηκε μέσα στο προαναφερόμενο ακίνητο.

Η απαλλοτριωτέα έκταση έχει συνολικό εμβαδό 9.434 μ², βρίσκεται στην περιοχή Καμάρα του χωριού Κοπανός Ναούσης και παρουσιάζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε η Μαθέα Μαγδαληνή και θεώρηση την 16.1.1985 ο Δ/ντής αποτυπώσεων και συντηρήσεως κτιρίων Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (Ταμείο Αρχαιολογικών πόρων και Απαλλοτριώσεων).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος Βαλαβάνης κάτοικος Ναούσης.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει το Ταμείο Αρχαιολογικών πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 22 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

Αριθ. 16613

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ανεμόμυλος» περιοχής Γουρνών Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1076/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.5.88 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Ανεμόμυλος» περιοχής Γουρνών και το από Μάρτιο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ιωάννη Εμ. Λυδάκη, που θεωρήθηκε την 28.4.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. 544.5/535/88 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.5.1988 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει το οποίο συντάχθηκε από τον Ιωάννη Λυδάκη πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 28.4.1988 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηρακλείου επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Ανεμόμυλος» περιοχής Γουρνών και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ηράκλειο, 24 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ - ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας Ηρακλείου.

Στο Ηράκλειο σήμερα 3.5.1988 οι:

1) Νικόλαος Χατζηγιάννης οικον. έφορος Β' Οικον. Εφορίας Ηρακλείου, ως Πρόεδρος.

2) Νικόλαος Καπετανάκος αναπληρωτής Δ/ντού της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ηρακλείου, ως μέλος, κωλυμένου του Δ/ντού.

3) Δημήτριος Καραμπίνης αναπληρωτής Λιμενάρχου Κεντρικού Λιμεναρχείου Ηρακλείου, ως μέλος, κωλυμένου του Λιμενάρχου, αποτελέσαμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας που προβλέπει το άρθ. 74 του Π.Δ. 636/77 όπως διαμορφώθηκε με την αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Πρ. Κυβερνήσεως και Οικονομικών και που συγχροτήθηκε με την αριθ. 2715/23.2.88 απόφαση της Νομάρχου Ηρακλείου και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Την από 4.4.88 αίτηση του Δημητρίου Παπαδάκη με την οποία ζητά τον καθορισμό του αιγιαλού μπροστά από την ιδιοκτησία του που βρίσκεται στη θέση «Ανεμόμυλος» περιοχής Γουρνών της Κοινότητας Ανώπολης.

2. Το από Μάρτιο 1988 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του πολ. μηχανικού Ιωάννου Λυδάκη που ελέγχθηκε από τον μηχανικό της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηρακλείου Νικόλαο Καπετανάκο στις 28.4.88 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ.Τ.Υ. Ν. Ηρακλείου Ιωάννη Μιμίδη στις 28.4.88 στο οποίο εμφανίζεται η υπό καθορισμό περιοχή.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την περί αιγιαλού δικαστηριακή νομολογία.

4. Την διά της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης ξηράς και λοιπά στοιχεία, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

α. Την οριογραμμή αιγιαλού διά συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής από το σημείο 1 μέχρι το σημείο 2 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β. Την οριογραμμή παραλίας ζώνη πλάτους 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγ. 1 του άρθ. 7 του Ν.Δ. 2344/40 διά συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής από το σημείο 1' μέχρι το σημείο 2' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Α-ΒΓΔΕΑ') ΔΗΜ. ΠΑΠΑΔΑΚΗ

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΓΟΥΡΝΩΝ - ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΝΩΠΟΛΕΩΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΣ
ΠΕΔΙΑΔΟΣ - Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΚΡΗΤΗΣ

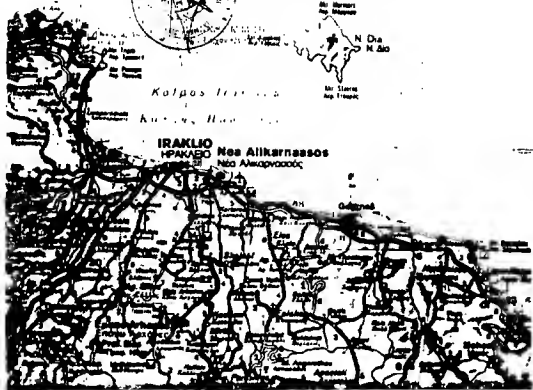
ΗΛΕΓΧΘΗ
Το Υπομνημα με αρ. 74/88
Ο Μηχανικός της Διοίκησης Τριτοβάθμιας
Επιστήμης Νομού Ηρακλείου

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΜΑΡΤΙΟΣ 1988

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

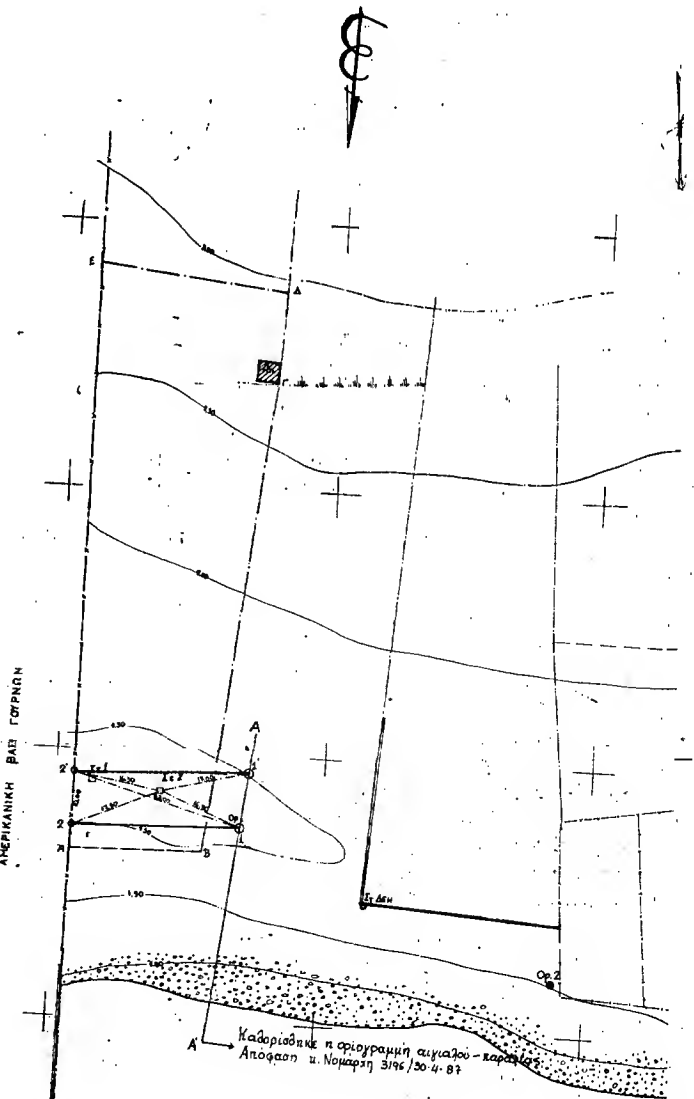
ΚΑΡΑΜΑΝΤΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΣΕ ΚΑΛΗΚΑ 1:200.000

ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΗ ΒΑΣ ΓΟΥΡΝΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— οριογραμμή αιγιαλού
— οριογραμμή παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει
το από 3-5-1988 πρακτικό της κατά το αρθ 74
της ΠΔ. 636 77 ουσταδείσης επιτροπής καθορισμού
των ορίων αιγιαλού και παραλίας

Ηράκλειο 3-5-1988

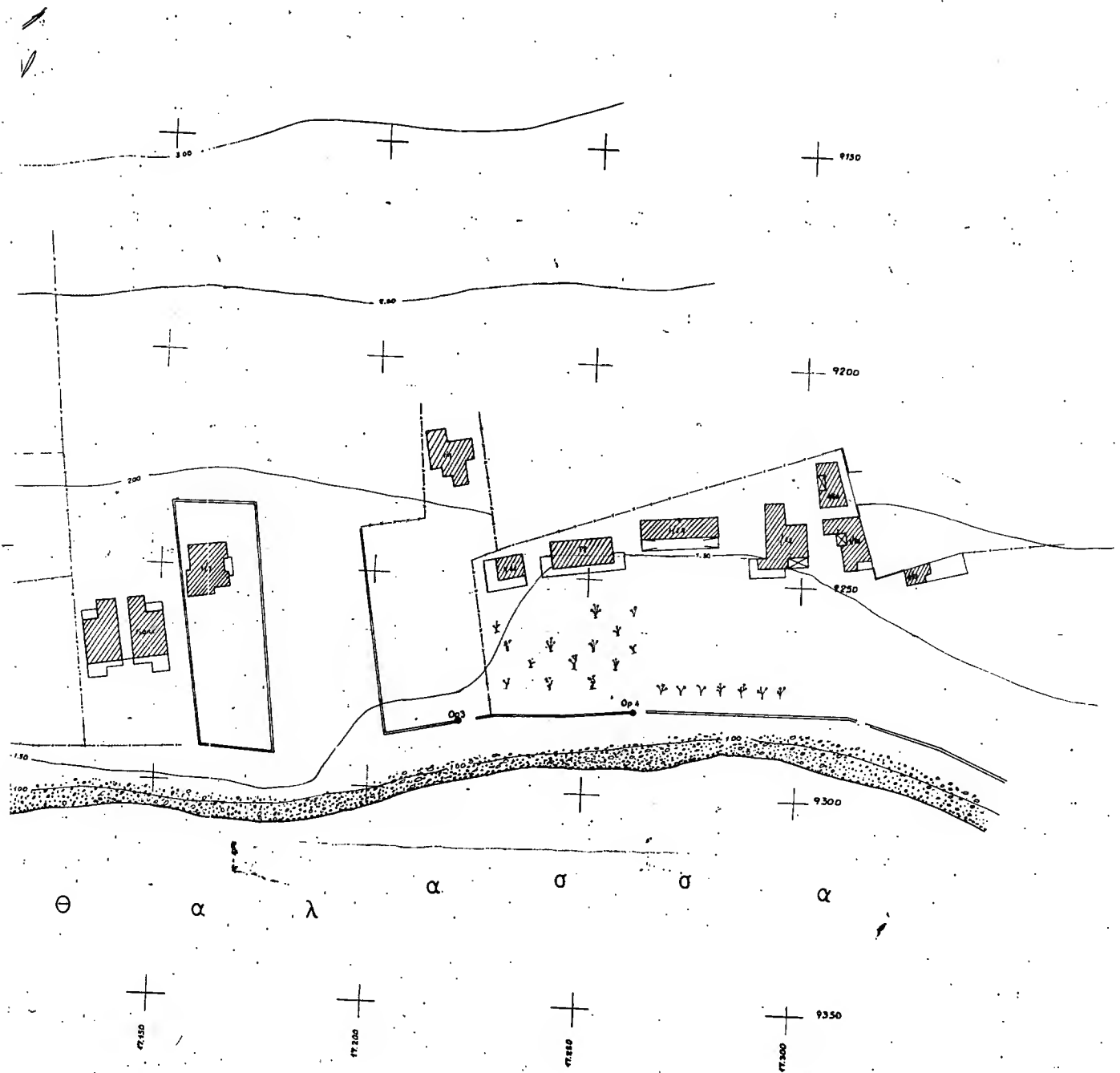
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Νικόλ. Χατζηγιάννης

Νικόλ. Καπετανάκος

Δημήτρ. Καραμπίνης

7400
7300
7200



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3914

(3)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης, λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για την κατασκευή του κόμβου Βεροίας του τμήματος Κουλούρα - Βέροια της Εγνατίας οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ΝΔ 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1971 τ. Α', γνωστοποιούμε στους παρακάτω:

α) σε όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στην έκταση ουνολικού εμβαδού 2540 μ² που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την ΤΥ 1502/18.4.1984 (ΦΕΚ 328/23.5.1984 τ. Δ') απόφαση Νομάρχης Ημαθίας για την κατασκευή του κόμβου Βεροίας του τμήματος Κουλούρα - Βέροια της Εγνατίας οδού,

β) τους δανειστές που έχουν εγγράψει στα ακίνητα υποθήκες, κατασχέσεις αυτοί ή τρίτοι διεκδικητές των ακινήτων ότι, με την 269/1986 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας, καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδος για την αποζημίωση εδαφικής έκτασης 2540 μ² όπως παρουσιάζεται στον από 21.1.1985 κτηματολογικό πίνακα και διάγραμμα.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και για τον σκοπό αυτό το παραπάνω ταμείο έχει εκδόσει το υπ' αρ. 24369/7.11.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου εκατόν σαράντα τριών χιλιάδων δραχμών (1.143.000 δρχ.)

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 24 Νοεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχης

Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΗΜΗΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. Φ.52423/19394

(4)

Ξιδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κεραταινίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Νηπιαγωγείου Κεραταινίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της ιδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 8608/2687/5.12.84 (ΦΕΚ 665/Δ'/31.12.84 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 460 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 438,80 μ²), που βρίσκεται στους δρόμους Πανόρμου και Βύρωνος ήμου Κεραταινίου και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Νηπιαγωγείου Κεραταινίου καθορίστηκε προσωρινή αποζημίωση ποσού 8.878.000 δρχ. βάσει της 87/4.6.86 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά που κατατέθηκε στο Τ.Π. και Δ. και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 945/Δ'/10.10.86 και με την 10.10.1988 απόφαση του Εφετείου Πειραιά καθορίστηκε οριστική αποζημίωση ποσού 4.75.200 δρχ. δηλ. μικρότερη από την προσωρινή.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 1988

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής

Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8088/4560

(5)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Κοινότητας Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 «κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α') και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «παρατάση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ').

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289/Α') και ειδικότερα το άρθρο 49 παράγρ. 2α.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1515/1985 «ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (ΦΕΚ 18/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4.

6. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «ούσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

7. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάνη» (ΦΕΚ 549/Β').

8. Την αριθ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 142/Β'/88).

9. Την αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος του Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ'/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ'/84).

10. Την αριθ. 260347/16.2.87 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β'/87).

11. Το αριθ. 8844/1063/21.3.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Γ2 προς την Κοινότητα και τους αρμόδιους φορείς.

12. Τις αριθ. 27/1988 και 30/1988 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Γλυκών Νερών.

13. Το αριθ. 97748/5904/87 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας Διεύθυνσης Προστασίας Δασών και Δ.Π.

14. Το αριθ. 2231/1988 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

15. Το αριθ. Δ9β/20340/88 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

16. Το αριθ. 1962/1988 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.

17. Το αριθ. Φ.280.1/3519/88 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

18. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

19. Την αριθ. 1/οιν. 30ή/14.7.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο της Κοινότητας Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής), όπως τα όρια του προδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π.1 σε κλίμακα 1:10.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας για πληθυσμό

12.000 κατοίκων (πληθυσμός 1991) όπως φαίνεται στους δύο χάρτες Π.1 σε κλίμακα 1:10.000 με:

α. Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες και τη δημιουργία τριών (3) πολεοδομικών ενότητων-γειτονιών.

Η μέση πυκνότητα οικήσεως και ο μέσος συντελεστής δόμησης των πολεοδομικών ενότητων καθορίζονται ως εξής:

α/α	Πολεοδομική ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
1.	Βόρεια	50	0,8
2.	Νότια	49	0,8
3.	Φούρεζι	49	0,8

Η περιοχή Φούρεζι οργανώνεται με την περιοχή Μπαλάνα της Κοινότητας Γέρακα σε ενιαία πολεοδομική ενότητα.

Ειδικότερα στα πολεοδομικά κέντρα των Πολεοδομικών Ενότητων Βόρειας και Νότιας για την ενίσχυση των κεντρικών λειτουργιών της πόλης, προτείνεται αυξημένος συντελεστής μέχρι 1,0 για οικόπεδα στα οποία πρόκειται ν' ανεγερθούν εμπορικά καταστήματα ή κτίρια άλλων, πλην κατοικίας χρήσεων.

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

-Επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας και πολεοδομικού κέντρου σε κάθε πολεοδομική ενότητα, με τις προβλεπόμενες δραστηριότητες, η ακριβής χωροθέτηση των οποίων γίνεται στο επίπεδο της πολεοδομικής μελέτης.

γ. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πολεοδομικής ενότητας και σε επίπεδο κοινότητας, όπως φαίνεται στους παρακάτω πίνακες:

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ

ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ (στρ.)

Είδος χρήσης ανά Πολεοδ. ενότητα	ΠΕ:1 Βόρεια μον. γη	ΠΕ:2 Νότια μον. γη	ΠΕ:3 Φούρεζι* μον. γη	Μπαλάνα* μον. γη	Σύνολο Κοινότητας μον. γη
ΕΠΙΠΕΔΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ					
Πνευματικό Κέντρο		1 3.00		1 3.00	
Κοινοτικό Υποκατάστημα			1 4.85		1 4.85
Κτίριο Υγείας - Πρόνοιας	1 3.00			1 3.00	
ΚΑΠΗ			1 5.00		1 5.00
Πάρκο Πόλης			1 62.70		1 62.70
ΕΠΙΠΕΔΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ					
Νηπιαγωγείο	1 1.60	1 2.00	1 1.50		3 5.10
Δημοτικό	1 4.00	1 3.50			2 7.50
Νηπιαγωγείο - Δημοτικό		1 4.00	2 9.35	1 6.10	3 13.35
Γυμνάσιο - Λύκειο	1 5.50		1 5.50		2 11.00
Βρεφονηπιακός Σταθμός	2 3.00	1 2.50	1 3.00	1 2.50	4 8.50
Αθλητικός χώρος	1 3.40	2 12.00		1 11.80	3 15.40
Παιδική χαρά			1 1.00		1 1.00
Παιδική χαρά - Πλατεία	2 4.60	2 4.70	1 2.80	1 3.40	5 12.10
Πλατεία	2 10.10	1 2.40	1 1.90	1 1.40	4 14.40
Ελεύθερο γήπεδο		1 3.00	1 2.35		2 5.35
Πάρκο γειτονιάς				1 3.80	
Σύνολο Κοιν. Υποδομής	11 35.20	11 37.10	12 99.95		34 172.25

* Μαζί με την Μπαλάνα της Κ. Γέρακα αποτελούν μια Πολεοδ. Ενότητα.

** Ο Κοιν. Εξοπλισμός της περ. Μπαλάνα της Κ. Γέρακα φαίνεται εδώ ενδεικτικά.

Για την πενταετία 1988-1992:

Α' Σε επίπεδο Κοινότητας προτείνονται χώροι για:

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| -Πνευματικό Κέντρο | στην Π.Ε.: Νότια |
| -Κοινοτικό Υποκ/χα | στην Π.Ε.: Φούρεζι |
| -ΚΑΠΗ | στην Π.Ε.: Φούρεζι |
| -Κτίριο Υγείας - Πρόνοιας | στην Π.Ε.: Βόρεια |

Β' Σε επίπεδο γειτονιάς προτείνονται χώροι για:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 1 Νηπιαγωγείο | στην Π.Ε.: Βόρεια |
| 2 Δημοτικά | στις Π.Ε.: Βόρεια, Νότια |
| 2 Νηπιαγωγεία - Δημοτικά | στις Π.Ε.: Φούρεζι, Νότια |
| 2 Γυμνάσια - Λύκεια | στις Π.Ε.: Φούρεζι, Βόρεια |
| 4 Βρεφονηπιακοί Σταθμοί | στις Π.Ε.: Βόρεια (2), Φούρεζι, Νότια |

1 Αθλητικός χώρος στην Π.Ε.: Νότια

1 Πλατεία - Παιδική χαρά

3 Πλατείες

1 Ελεύθερο γήπεδο

Β. Τις προτάσεις για το οδικό υλικό και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1, Π.2, Π.3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

α) Οδικό δίκτυο:

-Κατασκευή των ελευθέρων λεωφόρων Σταυρού - Ελευσίνας και Σταυρού - Λαυρίου προκειμένου να αποσυμφορηθούν οι λεωφόροι Μαρθώνος και Λαυρίου.

-Διάνοξη, βελτίωση και ολοκλήρωση του δικτύου των συλλεκτριών και των οδών τοπικής εξυπηρέτησης.

β) Δίκτυο ύδρευσης:

-Κατασκευή νέου συστήματος ύδρευσης στις περιοχές που εντάσσονται στο σχέδιο, σε συνδυασμό με την κατασκευή υδατοδεξαμενής για την εξυπηρέτηση των υψηλών σημείων της περιοχής.

γ) Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων - ομβρίων:

-Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων και αποχέτευσης ομβρίων (ξεχωριστού ή μικτού) μετά από οικονομοτεχνική μελέτη.

δ) Ενεργειακό δίκτυο:

-Οι ανάγκες της περιοχής καλύπτονται από τον ήδη υπάρχοντα υποσταθμό της ΔΕΗ.

ε) Τηλεπικοινωνιακό δίκτυο:

-Κάλυψη των αναγκών των προβλεπόμενων από τον Οργανισμό Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος τηλεφωνικών συνδέσεων του τερματικού κέντρου Γλυκών Νερών, οι οποίες είναι: για το έτος 1987: 3.000, για το έτος 1988: 3.200 και για το έτος 1992: 4.100.

στ) Ραδιοτηλεοπτικό δίκτυο:

-Επέκταση του Γ' στερεοφωνικού δικτύου στο κέντρο εκπομπής Γερανείων.

-Μετατροπή του Α' και Β' Προγράμματος σε στερεοφωνικά.

-Εγκατάσταση στα F.M. πομπού ραδιοφωνίας, της ΕΡΤ-1 στα κέντρα εκπομπής Υμηττού και Κερατοβουνίου.

Γ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του γενικού πολεοδομικού σχεδίου κατά τομέα καθώς και η ιεράρχισή τους, όπως φαίνεται στους πίνακες «Χρονική κατανομή των Έργων».

Δ. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω έξι (6) πρωτοτύπων χαρτών και τριών (3) πινάκων, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, θα είναι αναρτημένα επί 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσής της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 82783/4710

(6)

Ακύρωση της 431141/850/88 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'/28.7.1985).

β) Του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α'/19.9.1985).

5. Την αριθ. 41621/864/6.6.88 (ΦΕΚ 376/Β/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ.».

6. Την αριθ. 431141/850/7.10.88 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του Δήμου Βουλιαγμένης που περιλήφθηκε στην υπηρεσία μας την 27.10.88 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής απόφασης.

Επειδή κατά το άρθρο 8 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 επιτρέπεται η αναστολή των οικοδομικών εργασιών, στις περιπτώσεις που το άρθρο αυτό αναφέρει, ύστερα από γνωμοδότηση του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (νυν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος).

Επειδή εν προκειμένω, με την αριθ. 428324/636/88 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά που εκδόθηκε ύστερα από γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βουλιαγμένης και του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Πειραιά, ανεστάλη για έξι (6) μήνες η χορήγηση αυτών οικοδομής στην περιοχή του Εκκλησιαστικού Ορφανοτροφείου του Δήμου Βουλιαγμένης.

Επειδή με την αριθ. 431141/850/88 απόφαση (προσβαλλόμενη) του ίδιου Νομάρχη συμπληρώθηκε η αρχική νομαρχιακή απόφαση με την προσθήκη παραγράφου 2, με την οποία εξαιρούνται της αναστολής άδειες επισκευής επικινδύνων οικοδομών και διαμορφώσεις ακαλύπτων χώρων και λοιπών υπαιθρίων ή ημιυπαίθριων κατασκευών στους ακαλύπτους χώρους.

Επειδή και για την απόφαση αυτή έπρεπε να τηρηθεί η διαδικασία που τηρήθηκε για την έκδοση της αρχικής απόφασης, δηλαδή να γνωμοδοτήσουν τόσο το Δημοτικό Συμβούλιο όσο και το Συμβούλιο Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

Επειδή η προσβαλλόμενη απόφαση εκδόθηκε χωρίς να γνωμοδοτήσουν τα παραπάνω συμβούλια, δεν είναι νόμιμη και πρέπει να ακυρωθεί, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή του Δήμου Βουλιαγμένης.

2. Ακυρώνεται η 431141/850/88 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 1988

Με εντολή Αναπληρωτή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/39633/2401

(7)

Πρόταση επί τρίμηνο αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Δωδεκανήσου, Καθηγητού Ρουσσίδου και Γαβριηλίδου του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσ/νίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 38457/1842/21.12.87 απόφασή μας για αναστολή χορήγηση οικοδ. αδειών στο Ο.Τ. του θέματος.

6. Την υπ' αριθμ. 252/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς.

7. Την υπ' αριθμ. 1086/1988 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 26η/14.7.88), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Παρατείνεται η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για τρεις (3) μήνες στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Δωδεκανήσου, Καθηγητού Ρουσσίδου και Γαβριηλίδου του Δήμου Καλαμαριάς, όπως αυτό φαίνεται να σημειώνεται με μπλε γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:4000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 7 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/39636/2402

(8)

Πρόταση επί τρίμηνο αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Κυδωνίων, Γκόννη Μ. Καλλίδου και Δαρδανελλίων του Δήμου Καλαμαριάς (Ν. Θεσ/νίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 251/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς.

6. Την υπ' αριθμ. 1089/1988 πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 26η/14.7.88).

7. Την υπ' αριθμ. 38261/2006/27.12.87 απόφασή μας για αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. του θέματος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Παρατείνεται επί τρίμηνο η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Κυδωνίων, Γκόννη Μ. Καλλίδου και Δαρδανελλίων του Δήμου Καλαμαριάς, όπως αυτό σημειώνεται με μπλε γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:4000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1918/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 7 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 1571

(9)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε τμήμα της ανατολικής περιφερειακής οδού Βεροίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
(Συνεδρίαση 12η της 5.7.88 Αριθ. απόφ. 321/88)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν»

2. Την υπ' αριθ. 1808/1963 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

3. Το με αριθ. 13 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Ημαθίας της 30ης Ιουνίου 1988 (θέμα 1ο).

4. Την από 4.7.88 εισήγηση της Επιτροπής Τεχνικών θεμάτων του Δ.Σ.

5. Το από 29.12.1986 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Βεροίας», αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την αναστολή των οικοδομικών εργασιών για ένα χρόνο στο τεμάχιο που εμφανίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της Ανατολικής Περιφερειακής οδού Βεροίας με αριθ. 32.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου Βεροίας, θα είναι αναρτημένο για χρονικό διάστημα 20 ημερών, μετά τη δημοσίευση της παρούσας, στον πίνακα ανακοινώσεων του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου Βεροίας για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βεροία, 23 Αυγούστου 1988

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ